

Số: 258/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 12 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 180/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 102-1977/TB-KH ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

A) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng, địa chỉ: số 09, tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng, địa chỉ: 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

B) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 1.667,8m² (trong đó 400 m² đất ONT và 1.267,8 m² đất CLN), diện tích theo Giấy chứng nhận QSDĐ là 2.250,6m² thuộc thửa đất số 64, thuộc tờ bản đồ số 48 (thửa đất mới số 1157 (CT 78, 111,129), tờ bản đồ mới số 19), tọa lạc tại ấp Thanh Hòa, xã Thanh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 07/3/2024 đến hết ngày 12/4/2024 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 64, thuộc tờ bản đồ số 48 (thửa đất mới số 1157 (CT 78, 111,129), tờ bản đồ mới số 19), tọa lạc tại ấp Thanh Hòa, xã Thanh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: ngày 07/3/2024 đến hết ngày 12/4/2024 (trong giờ hành chính) tại thửa đất số 64, thuộc tờ bản đồ số 48 (thửa đất mới số 1157 (CT 78, 111,129), tờ bản đồ mới số 19) tại chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 356.383.745 đồng

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: 200,000 đồng/hồ sơ. Tiền đặt trước 53.457.561 đồng (15% giá khởi điểm của tài sản).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: ngày 07/3/2024 đến hết ngày 12/4/2024 (trong giờ hành chính) tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký nộp hồ sơ trực tiếp tại chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. (Hồ sơ gồm: Bản sao CCCD, mẫu phiếu đăng ký tham gia đấu giá và giấy xem tài sản – do công ty phát hành).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ, ngày 15/4/2024 (thứ hai) tại chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng, địa chỉ: 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thanh Điền;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TN;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Minh Thùy